

Số: 52/2015/CV-HQC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 08 năm 2015

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TV – TM – DV ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN** MCK: **HQC**

Địa chỉ trụ sở chính: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp.HCM

Điện thoại: 08-6 292 8617

Fax: 08-6 292 8486

Loại thông tin công bố 24h 72h Bất thường Theo yêu cầu Định kỳ

Ngày 01/08/2015, Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông, thành viên của Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân (HQC) đã tổ chức Lễ khởi công xây dựng dự án nhà ở xã hội HQC Bình Minh - Vĩnh Long, theo Giấy phép xây dựng số 26/GPXD-SXD ngày 08/05/2015 do Sở Xây dựng tỉnh Vĩnh Long cấp.

Dự án nhà ở xã hội HQC Bình Minh có tổng vốn đầu tư khoảng 610 tỷ đồng, được xây dựng trên khu đất có tổng diện tích 39.138,6 m², gồm 4 cụm chung cư cao 7 tầng với 1.863 căn hộ.

Dự án nằm trong KCN Bình Minh (162ha) tại Thị xã Bình Minh, Vĩnh Long thuộc liên vùng kinh tế trọng điểm Tây Nam bộ, vị trí lần lượt giáp quốc lộ 1A, Sông Hậu và sông Đông Thành, ngay cạnh cảng Bình Minh, cầu Cần Thơ, cách Tp.Cần Thơ 5 km, cách sân bay quốc tế Trà Nóc 15 km, cách TP.HCM 124 km.

Do có vị trí đặc địa nên dự án nhà ở xã hội HQC Bình Minh không chỉ đáp ứng các tiện ích có sẵn tại dự án như: nhà trẻ, phòng khám đa khoa, phòng tập thể dục, nhà thiếu nhi, khu sinh hoạt cộng đồng, cafe, nhà hàng,... mà còn được thừa hưởng đầy đủ các tiện ích của khu vực như khu du lịch sinh thái Bình Minh, bến du thuyền Bình Minh, trường Mầm non Bình Minh, trường Tiểu học Cái Vồn A, trường THCS Mỹ Hòa, Trường ĐH Cần Thơ, Bệnh viện đa khoa Bình Minh, Bệnh viện Hoàn Mỹ Cửu Long, chợ Mỹ Hòa, chợ Bình Minh, siêu thị BigC Cần Thơ,...

Dự án nhà ở xã hội HQC Bình Minh được ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – BIDV tài trợ vốn cho chủ đầu tư và khách hàng trong gói vay 30.000 tỷ đồng, khách hàng được vay tối đa 80% giá trị căn hộ trong vòng 15 năm với lãi suất không quá 6%/năm.

Dự án sẽ hoàn thành theo từng cụm chung cư và bắt đầu đưa vào sử dụng trong Quý III/2016 (cụm CC1) cho đến Quý IV/2017 (cụm CC2, CC3, CC4).

Cùng ngày, Công ty Hoàng Quân Mê Kông đã khởi công Trường Mầm non HQC Bình Minh và chính thức nâng tỷ lệ lấp đầy KCN Bình Minh lên 55% thông qua ký kết hợp đồng cho Công ty GreenFeed thuê 50.000m² đất KCN trong 50 năm với tổng giá trị hợp đồng 63.33 tỷ đồng. Trước đó, Công ty đã ký kết hợp đồng cho thuê 7.020 m² kho với Công ty Quản lý và Đầu tư Logitem Việt Nam (thuộc Japan Logistics Corporation) với tổng giá trị hợp đồng 38.9 tỷ đồng.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người được ủy quyền công bố thông tin



Trần Thị Thanh Như